

Protokół nr 45/23

ze wspólnego w części posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Mosinie oraz Komisji do spraw monitorowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi w Gminie Mosina, które odbyło się w dniu 8 sierpnia 2023 r. w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie i Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie, ul. Sowiniecka 6G

Posiedzenie otworzył o godz. 17:10 Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Jan Marciniak**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie, Komisji do spraw monitorowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi w Gminie Mosina oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego wraz z Komisją do spraw monitorowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi w Gminie Mosina i gośćmi zwiedziła Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych znajdujący się na terenie Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie i Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie. W trakcie tej wizytacji na pytania poszczególnych radnych dotyczące pojazdów i innego sprzętu ZUK Sp. z o. o. w Mosinie i PUK Sp. z o. o. w Mosinie, a także Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych odpowiedzi udzielili: Prezes Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie i Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie **Monika Kujawska**, Zastępca Kierownika Działu Wywozów Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie **Dawid Ignasiak**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**. Po powrocie na salę obrad, w ramach kontynuowanej dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- postępowania Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie ze złomem;
- problemów z funkcjonowaniem myjki i możliwości ich rozwiązania;
- hali prywatnych właścicieli, które sąsiadują z terenem Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie i Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie;
- uregulowania prawnego terenu Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie i Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie;
- potrzeby uregulowania „drugiego życia” wyrzucanych przez mieszkańców przedmiotów.

Udział w niej wzięli: radny **Piotr Wilanowski**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, radny **Łukasz Kasprowicz**, radny **Mieczysław Rożek** i radny **Jan Marciniak**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**, Zastępca Kierownika Działu Wywozów Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie **Dawid Ignasiak** oraz Prezes Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie i Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Mosinie **Monika Kujawska**.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa **Radosław Łucka** wraz z Burmistrzem Gminy Mosina **Dominikiem Michalakiem** i Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił „Analizę finansowo-ekonomiczną zasadności budowy punktu przeładunkowego odpadów komunalnych i zmieszanych na terenie gminy Mosina”, która wraz z informacją Burmistrza Gminy Mosina przekazaną pismem BR.0012.1.38.2023 z dnia 7 sierpnia 2023 r. znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- porównania poziomów technicznych punktów przeładunkowych odpadów komunalnych w Mateuszewie i w Luboniu;
- działań podjętych w celu umożliwienia wykorzystywania przez Gminę Mosina punktu przeładunkowego odpadów komunalnych w Luboniu i kosztów z tym związanych;
- możliwości obniżenia stawki opłaty za odbiór odpadów komunalnych w przypadku obniżenia kosztów transportowych;
- możliwości obniżenia kosztów całego systemu gospodarki odpadami komunalnymi funkcjonującego na terenie gminy Mosina w przypadku zawarcia z Miastem Luboń umowy na korzystanie przez Gminę Mosina z punktu przeładunkowego odpadów komunalnych w Luboniu i możliwości odstąpienia od tej umowy, gdyby koszty funkcjonowania tego systemu okazałyby się wyższe;
- wzrostu liczby deklaracji złożonych przez mieszkańców o opłacie za odbiór odpadów komunalnych i sposobów uszczelniania systemu gospodarki odpadami komunalnymi funkcjonującego na terenie gminy Mosina;
- przygotowywanych 3 grup przetargów na odbiór odpadów komunalnych;
- wariantu współpracy Gminy Mosina z Miastem Luboń w zakresie wykorzystywania przez Gminę Mosina punktu przeładunkowego odpadów komunalnych w Luboniu;
- wzrostu wysokości opłaty marszałkowskiej za składowanie odpadów komunalnych;
- ustaleń dotyczących lokalizacji punktu przeładunkowego odpadów komunalnych na terenie gminy Mosina i możliwości ich zmiany.

Udział w niej wzięli: radny **Jan Marciniak**, radny **Robert Borkiewicz**, radna **Elżbieta Jarecka**, radna **Wiesława Mania**, radny **Piotr Wilanowski**, radny **Andrzej Rażny** i radny **Łukasz Kasprowicz**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa **Radosław Łucka**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Przewodniczący obrad **Jan Marciniak** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Romanem Kolankiewiczem** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na okres nie dłuższy niż 3 lata z dotychczasowym najemcą, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- funkcjonowania na przedmiotowym terenie punktu gastronomicznego;
- dotychczasowej wysokości stawki najmu przedmiotowego gruntu.

Udział w niej wzięli: radny **Jan Marciniak**, radna **Wiesława Mania**, radny **Zbigniew Grygier** i radny **Piotr Wilanowski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na okres nie dłuższy niż 3 lata z dotychczasowym najemcą.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** wraz z Burmistrzem Gminy Mosina **Dominikiem Michalakiem** i Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił zmiany, jakie zaszły w zakresie wykonania wydatków majątkowych na rok 2023.

W dyskusji poruszono między innymi sprawy dotyczące następujących zadań inwestycyjnych:

- ronda na skrzyżowaniu ul. Piotra Mocka i ul. Rzeczypospolitej Mosińskiej;
- ronda na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 430 i drogi wojewódzkiej nr 431;
- projektu ul. Sikorskiego i ul. Podgórznej w Rogalinku;
- projektu budowy ul. Bajera w Dymaczewie Starym;
- projektu budowy chodnika w ul. Czwartaków w Mosinie;
- remontu budynku przy ul. Krotowskiego w Mosinie i remontu budynku w Wiórku w celu ich przeznaczenia na budynki mieszkalne;
- projektu modernizacji wieży widokowej w Mosinie;
- projektu strażnicy OSP Nowinki;
- poprawy efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Mosinie oraz projektu modernizacji Szkoły Podstawowej nr 2 w Mosinie;
- rozbudowy Szkoły Podstawowej w Krosinku o salę gimnastyczną i część dydaktyczno-wychowawczą;
- projektu oświetlenia ul. Prezydialnej w Rogalinie w obrębie gruntu sołectkiego;
- rewitalizacji Galerii Sztuki w Mosinie;
- projektu i budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej w ul. Prezydialnej w Rogalinie.

Udział w niej wzięli: radny **Jan Marciniak**, radny **Piotr Wilanowski**, radna **Jolanta Szymczak**, radny **Andrzej Raźny**, radny **Zbigniew Grygier**, radna **Wiesława Mania**, radny **Robert Borkiewicz** oraz radny **Mieczysław Rożek**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

W trakcie tej dyskusji, salę obrad opuścił radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 7 jej członków.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** przedstawił sprawozdanie z realizacji zadań niewygasających na dzień 30 czerwca 2023 r.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat sporu Gminy Mosina z firmą SKANSKA w kontekście realizacji ul. Sikorskiego i ul. Podgórznej

w Rogalinku i możliwości jego zakończenia. Udział w niej wzięli: radny **Zbigniew Grygier**, Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

W trakcie tej dyskusji, salę obrad opuścił radny **Robert Borkiewicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 6 jej członków. Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego otrzymała wcześniej materiał dotyczący zamówień publicznych do 130.000,00 zł i ponad 130.000,00 zł.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** wraz z Kierownikiem Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymonem Szydłowskim** przedstawił autopoprawki inwestycyjne do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2023.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- środków finansowych, które będą do rozdzielenia na nowe zadania inwestycyjne w 2024 r.;
- zakresu zadania „Modernizacja przejścia pod torami w ciągu ul. Sowinieckiej w Mosinie”.

Udział w niej wzięli: radny **Andrzej Rażny**, radny **Jan Marciniak**, radny **Zbigniew Grygier** oraz radny **Mieczysław Rożek**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 2 dotyczący zaopiniowania autopoprawek w zakresie wydatków majątkowych do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2023 polegających na: zmniejszeniu o 35.000,00 zł wydatków majątkowych na budowę chodnika Borkowice, zmniejszeniu o 498.000,00 zł wydatków majątkowych na budowę ul. Sienkiewicza w Mosinie, zmniejszeniu o 40.000,00 zł wydatków majątkowych na projekt budowy ulicy Wczasowej w Dymaczewie Nowym, zmniejszeniu o 15.000,00 zł wydatków majątkowych na projekt chodnika w ul. Cichej w Drużynie, zwiększeniu o 25.000,00 zł łącznych kosztów finansowych do kwoty 125.000,00 zł na projekt budowlany PSZOK w Mosinie, wprowadzeniu nowego zadania „Modernizacja przejścia pod torami w ciągu ul. Sowinieckiej w Mosinie” z kwotą 588.000,00 zł.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** przedstawił propozycję autopoprawki inwestycyjnej do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2023 polegającej na rozszerzeniu zadania: Projekt utwardzenia z odwodnieniem ulic Bolesława Śmiałego, Bolesława Chrobrego i Kazimierza Jagiellończyka w Mosinie o ul. Królowej Jadwigi, ul. Stefana Batorego i ul. Władysława Łokietka.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- sposobu projektowania ulic: Królowej Jadwigi, Stefana Batorego i Władysława Łokietka w Mosinie;
- stanu ulic: Królowej Jadwigi, Stefana Batorego i Władysława Łokietka w Mosinie;
- potrzeby uwzględnienia w projekcie ul. Królowej Jadwigi w Mosinie bramy i wjazdu na „Orlika”

– potrzeby uwzględnienia w uchwale budżetowej na rok 2023 projektu odcinka ulicy pomiędzy ul. Mieszka I i ul. Polną.

Udział w niej wzięli: radny **Andrzej Rażny**, radny **Piotr Wilanowski** oraz radna **Wiesława Mania**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 3 dotyczący zaopiniowania autopoprawki w zakresie wydatków majątkowych do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2023 polegającej na wprowadzeniu do budżetu Gminy Mosina na rok 2023 zadania: projekt ul. Królowej Jadwigi oraz projekt odcinka ulicy pomiędzy ul. Mieszka I i ul. Polną.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** poinformował o braku porozumienia Gminy Mosina z Parafią Rzymskokatolicką św. Mikołaja w Mosinie dotyczącego utrzymania parkingu parafialnego, przedstawiając przy tym to, na co – jego zdaniem – Gmina Mosina może się zgodzić.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: radny **Zbigniew Grygier**, radna **Wiesława Mania**, radny **Andrzej Rażny**, Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** poinformował, że dopiero dzisiaj otrzymał przygotowaną odpowiedź na pismo jednej z mieszkanek lokali komunalnych w Mosinie i ją podpisał.

Prowadzący obrady **Jan Marciniak** przedstawił sprawy, z którymi w przedmiotowym piśmie zwróciła się ta mieszkanka lokalu komunalnego w Mosinie, zapewniając przy tym, że temat zostanie omówiony na następnym posiedzeniu Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego.

Radny **Zbigniew Grygier** zaproponował, aby temat ten przekazać Komisji Mieszkaniowej.

Radny **Mieczysław Rożek** zwrócił uwagę na potrzebę podjęcia interwencji: w sprawie „zamykających się” luster drogowych znajdujących się na ul. Czereśniowej a ul. Topolowej w Mosinie i w sprawie pozostawionej dziury podczas prac polegających na zalaniu asfaltem dziur na głównej ulicy Sowinek. Zwrócił też uwagę na bulwersujące wysypanie grysikiem na części ul. Skrajnej w Mosinie prowadzącej donikąd.

Radna **Wiesława Mania** poinformowała o podjętych działaniach w sprawie załatwienia dachu mieszkania komunalnego przy ul. Głównej w Krośnie, o co zwróciła się w drodze interpelacji.

Radny **Andrzej Rażny** zwrócił się z prośbą o przekazanie radnym audytowanych sprawozdań finansowych wszystkich spółek komunalnych oraz sprawozdań bieżących tych spółek na koniec czerwca 2023 r.

Radny **Zbigniew Grygier** zwrócił uwagę, że po zakończonych pracach kanalizacyjnych w Czapurach nie został wyasfaltowany odcinek łączący Poznań z Czapurami.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** i radny **Zbigniew Grygier**.

Radna **Jolanta Szymczak** powiadomiła o planach PKP S. A. wyremontowania dworca PKP w Mosinie.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: radny **Andrzej Raźny** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na okres nie dłuższy niż 3 lata z dotychczasowym najemcą.
2. Komisja pozytywnie opiniuje autopoprawki w zakresie wydatków majątkowych do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2023 polegające na: zmniejszeniu o 35.000,00 zł wydatków majątkowych na budowę chodnika Borkowice, zmniejszeniu o 498.000,00 zł wydatków majątkowych na budowę ul. Sienkiewicza w Mosinie, zmniejszeniu o 40.000,00 zł wydatków majątkowych na projekt budowy ulicy Wczasowej w Dymaczewie Nowym, zmniejszeniu o 15.000,00 zł wydatków majątkowych na projekt chodnika w ul. Cichej w Drużynie, zwiększeniu o 25.000,00 zł łącznych kosztów finansowych do kwoty 125.000,00 zł na projekt budowlany PSZOK w Mosinie, wprowadzeniu nowego zadania „Modernizacja przejścia pod torami w ciągu ul. Sowinieckiej w Mosinie” z kwotą 588.000,00 zł.
3. Komisja pozytywnie opiniuje autopoprawkę w zakresie wydatków majątkowych do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2023 polegającą na wprowadzeniu do budżetu Gminy Mosina na rok 2023 zadania: projekt ul. Królowej Jadwigi oraz projekt odcinka ulicy pomiędzy ul. Mieszka I i ul. Polną.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 21:55.

protokołował

(-) Piotr Sokołowski

przewodniczył

(-) Jan Marciniak